

# НАУКА ТЕХНОЛОГИИ ИННОВАЦИИ



ВЫСШАЯ ШКОЛА ЭКОНОМИКИ  
НАЦИОНАЛЬНЫЙ ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ

Институт статистических исследований  
и экономики знаний

Дата выпуска

11.01.2017

## Обеспеченность зданиями организаций сектора исследований и разработок (по материалам специализированного обследования, проведенного Институтом статистических исследований и экономики знаний НИУ ВШЭ по заказу Минобрнауки России)

За период 2011-2015 гг. число организаций сектора исследований и разработок (ИР), обеспеченных зданиями, выросло на 17.4% — с 2219 до 2604 единиц. Однако на фоне увеличения общего числа таких организаций их обеспеченность зданиями осталась практически на прежнем уровне: доля организаций, обеспеченных зданиями, возросла с 59.2 до 62.6%. Каждая пятая организация (21.7%) имеет здания, специально спроектированные и построенные под конкретные научные коллективы.

В наилучшей степени обеспечены зданиями научно-исследовательские институты и опытные (экспериментальные) предприятия: зданиями обладают более 80% из них (рис. 1), около трети — специализированными. Несколько ниже эти показатели у конструкторских, проектно-конструкторских и технологических организаций — здания имеют 75.2% из них, специализированные — 30%.

**Рис. 1. Обеспеченность организаций сектора исследований и разработок зданиями по типам организаций: 2015 (%)**



В общей сложности организациям сектора ИР принадлежит 46310 зданий, почти четверть из которых (23%) — специализированные; 2% являются памятниками истории и культуры.

Почти две трети (62%) зданий принадлежат научно-исследовательским институтам; 15.9% — образовательным организациям высшего образования; 11% — конструкторским, проектно-конструкторским, технологическим организациям (рис. 2).

Наличие собственного здания, несомненно, позволяет создать комфортные условия для осуществления научной деятельности, но при этом влечет дополнительные обязательства и расходы, поэтому зачастую организации занимают здания не целиком, а только отдельные помещения. За период 2011-2015 гг. общая площадь помещений, занимаемых организациями сектора ИР, увеличилась на 7.9% и в 2015 г. составила 74.1 млн кв. м., при этом более половины ее приходится на научно-исследовательские институты, пятая часть — на образовательные организации высшего образования (рис. 3).

Рис. 2. Распределение зданий по типам организаций: 2015 (%)



Рис. 3. Распределение площадей зданий, помещений по типам организаций: 2015 (%)



Отмечается некоторое улучшение технического состояния помещений, занимаемых организациями сектора ИР: за четыре года площадь зданий, помещений, требующая капитального ремонта, уменьшилась на 20%; находящаяся в аварийном состоянии — на треть. В 2015 г. удельный вес площадей, требующих капитального ремонта, составил 11.1%, находящихся в аварийном состоянии — 1%, тогда как в 2011 г. аналогичные показатели достигали 15 и 1.6% соответственно.

Организации сектора ИР используют занимаемые площади зданий, помещений преимущественно в служебных целях (91.9%), в аренду сдается менее 5% площадей. При этом общая площадь помещений, сдаваемая в аренду, сократилась в сравнении с 2011 г. в 1.4 раза.

■ Материал подготовила И. И. Тарасенко

Данный материал НИУ ВШЭ может быть воспроизведен (скопирован) или распространен в полном объеме только при получении предварительного согласия со стороны НИУ ВШЭ (обращаться [issek@hse.ru](mailto:issek@hse.ru)).

Допускается использование частей (фрагментов) материала при указании источника и активной ссылки на интернет-сайт ИСИЭЗ НИУ ВШЭ ([issek.hse.ru](http://issek.hse.ru)), а также на автора материала. Использование материала за пределами допустимых способов и/или указанных условий приведет к нарушению авторских прав.